

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
1.1 01.001	m2	Demolición y desescombro de tabicón o citara de fábrica de ladrillo, con p.p de instalaciones de tido tipo					
Apertura de huecos de puertas en aseos	4		1,00	2,20	8,800		
					Total m2.....:	8,800	
1.2 01.002	m2	Demolición y desescombro de falso techo desmontable sobre perfilera con p.p de luminarias y ayuda a oficios en retirada de instalaciones situadas entre dicho falso techo y forjado					
Total superficie de planta	1	322,00			322,000		
					Total m2.....:	322,000	
1.3 01.003	m2	Desmontaje y desescombro de carpinterías y mamparas interiores y exteriores de todo tipo, con p.p de persianas e instalaciones					
Mamparas y puertas		66,00		2,25	148,500		
Carpinterías		7,00		2,25	15,750		
puertas de aseos	4		1,00	2,25	9,000		
					Total m2.....:	173,250	
1.4 01.006	m2	Demolición y desescombro de solados y alicatados					
alicatado aseos generales	4	7,50		2,25	67,500		
a deducir puertas	-4	1,00		2,10	-8,400		
retirada de azulejos desprendidos en patio de instalaciones a fachada	10				10,000		
Aseo de dirección	6,5			2,25	14,625		
					Total m2.....:	83,725	
1.5 01.007	Uds	Partida alzada de protección de escalera de madera (barandillas y peldaños) durante el transcurso de la obra					
escalera interior de acceso	1				1,000		
					Total Uds.....:	1,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
2.1 02.001	m2	Tabicón de ladrillo doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.					
Cierre de huecos de puertas de aseos y despachos A justificar	5		1,00	2,10	10,500		
	5				5,000		
					Total m2.....:	15,500	
2.2 02.005	m2	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.					
Remates y terminaciones en paredes y techos a justificar	10				10,000		
					Total m2.....:	10,000	
2.3 02.006	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.					
Remates y terminaciones en paredes y techos a justificar	10				10,000		
					Total m2.....:	10,000	
2.4 02.007	m2	Tabique acústico de yeso formado por una estructura galvanizada de 70 mm. y 1 placa 15 mm con lana de roca. por cada lado de la estructura, i/tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instal					
Divisiones entre despachos a cinta corrida		58,00		2,50	145,000		
					Total m2.....:	145,000	
2.5 02.008	m2	Trasdosado de fachada y forrado de conductos de ventilación y bajantes, formado por una placa de 15 mm. de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimensión total de 61 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 600 mm., i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos y repaso de juntas con cinta, totalmente terminado y listo para pintar, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.					
Trasdosado de muros y forrado pilares		10,00		2,25	22,500		
Compartimentación provisional en escalera		11,00		2,50	27,500		
					Total m2.....:	50,000	
2.6 02.003	uds	Ayudas de albañilería a desmontaje y ejecución de nuevas instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, contraincendios y climatización					
		1			1,000		
					Total uds.....:	1,000	
2.7 02.004	uds	Ayudas de albañilería a desmontaje y nueva instalación de instalaciones de fontanería, aparatos sanitarios y saneamiento.					
		1			1,000		
					Total uds.....:	1,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
3.1 03.001	m2	Tratamiento de acristalado de solado de marmol crema, incluso emplastecido de orificios a la vista tras la retirada de mamparas y carpinterías					
		225			225,000		
					Total m2.....:	225,000	
3.2 03.002	m2	Alicatado con azulejo color de 20x20 cm. 1ª, recibido con pegamento gris, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.					
alicatado aseos generales		4	7,50		2,25	67,500	
a deducir puertas		-4	1,00		2,10	-8,400	
en patio de instalaciones a fachada		10				10,000	
Aseo de dirección		6,5			2,25	14,625	
					Total m2.....:	83,725	
3.3 03.003	m2	Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor, valido para instalación de forma conductora de la electricidad estática, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada.					
Informática, archivo y despacho Oeste		92				92,000	
					Total m2.....:	92,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
4.1 04.001	m2	Falso techo formado por placas de escayola perforada de 60x60 cm. y suspendidos sobre perfilería semiculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.					
Total superficie de planta	1	322,00			322,000		
				Total m2.....:		322,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
5.1 05.001	Uds	Puerta de paso ciega normalizada, calidad alta, lisa hueca chapada con postformado sintético en color, con cerco directo de pino macizo 70x50 mm., tapajuntas moldeados de postformado sintético 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.					
Puertas de despachos y aseos	13				13,000		
Armario de distribuidor	2				2,000		
					Total Uds.....:	15,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
6.1 06.001	m2	Carpintería de aluminio anodizado fija, perfil europeo, accionamiento corredero o abatible, con rotura de puente térmico y vidrio de cámara 6+6+6mm					
Adaptación a carpintería existente de fachadas		5,00		2,50	12,500		
					Total m2.....:	12,500	
6.2 05.002	m2	Mampara de aluminio y vidrio laminar 4+4mm					
Fondo de escalera		1	3,00	2,25	6,750		
					Total m2.....:	6,750	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
7.1 08.008	Uds	Instalación de fontanería en polietileno reticulado y desagües en PVC completa, conectada a red actual					
Aseos generales		2			2,000		
Aseo de dirección		1			1,000		
					Total Uds.....:	3,000	
7.2 08.001	uds	Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, calidad alta. Totalmente instalado, incluso llave de regulación y latiguillo y conexiones en planta inferior.					
Aseos generales y de dirección		3			3,000		
					Total uds.....:	3,000	
7.3 08.002	uds	Lavabo con pedestal de porcelana vitrificada, calidad alta. Totalmente instalado, incluso grifería monomando y conexiones con planta inferior.					
Aseos generales y de dirección		3			3,000		
					Total uds.....:	3,000	
7.4 08.005	uds	Juego de accesorios de aseo de 1ª calidad a elegir por la D.F.(portarrolos, percha y espejo)					
Aseos generales y de dirección		3			3,000		
					Total uds.....:	3,000	
7.5 08.006	uds	Desmontaje con aprovechamiento y nueva instalación de termoacumulador eléctrico.					
Aseos generales		1			1,000		
					Total uds.....:	1,000	
7.6 08.007	uds	Desmontaje con aprovechamiento y nueva instalación de secador de manos eléctrico.					
Aseos generales y de dirección		3			3,000		
					Total uds.....:	3,000	

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
8.1 09.001	m2	Pintura plástica lisa sobre cemento, yeso o panel trasdosado, incluso preparación del soporte y tres manos de acabado					
Paredes y techos donde proceda		210,00		2,25	472,500		
A deducir huecos de puertas	-18		0,80	2,10	-30,240		
A deducir huecos de ventanas		-15,00		1,20	-18,000		
					Total m2.....:	424,260	
8.2 09.002	m2	Barnizado de carpintería de madera interior o exterior con dos manos de barniz sintético brillante, capa de imprimación y lijado.					
A justificar	10				10,000		
					Total m2.....:	10,000	